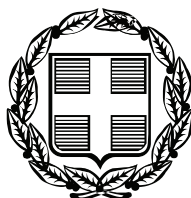
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2010.02.26 08:44:39 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 51**

18 Φεβρουαρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Κ.Φ.671Β της Π.Ε. Αγ. Ιωάννη του Δήμου Ανω Λιοσίων, με αλλαγή χρήσης από Κ.Φ. Ιατρείο ΙΚΑ σε «Κοινωφελές». 1

Πρόσκληση ιδιοκτητών οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί της οδού Δερβενακίων αρ. 19, περιοχή Παναγίας Καβάλας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 11539/2009 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Κ.Φ.671Β της Π.Ε. Αγ. Ιωάννη του Δήμου Ανω Λιοσίων, με αλλαγή χρήσης από Κ.Φ. Ιατρείο ΙΚΑ σε «Κοινωφελή χώρο».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν.1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) «κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

4. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14/7/1999 Π. Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ').

5. Τη με αρ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767/Β730-12-83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/95.

7. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1 β του Ν. 3044/27-8-2002 (ΦΕΚ 197/Α72002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

8. Την υπ' αρ.ΔΥ/78/11-12-2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

9. Την υπ' αρ. 62/09 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 19[ο] Πρακτικό στη συνεδρίαση της 15/12/2009.

10. Τις υπ' αρ. 261/02 και 117/09 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Ανω Λιοσίων.

11. Όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

12. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ανω Λιοσίων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ανω Λιοσίων στο Κ.Φ.671β με την αλλαγή χρήσης από Κ.Φ. Ιατρείο ΙΚΑ σε «κοινωφελή χώρο» όπως φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο διάγραμμα και σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευτεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ανω Λιοσίων.

Άρθρο 3

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α1/1996) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

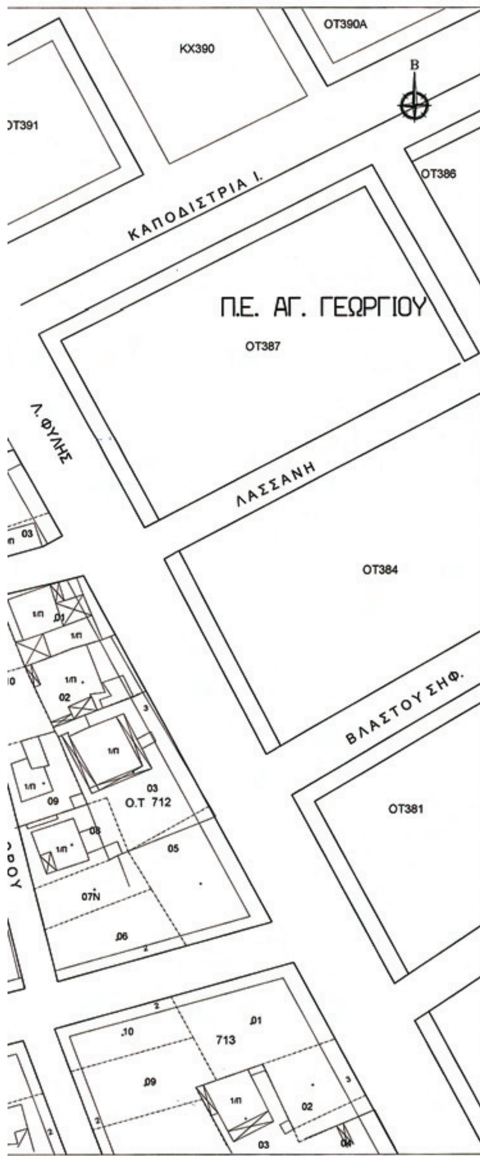
Ελευσίνα, 2 Φεβρουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%
ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ
Λ. ΦΥΛΗΣ
Ο.Τ 672
Ο.Τ 671
Κ.Φ. 671Β
ΙΑΤΡΕΙΟ
ΙΚΑ
Ο.Τ 671Α
ΚΟΜΝΗΝΟΥ ΜΑΝ
ΙΣΙΔΩΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Οι συνεχείς γραμμές μαύρου χρώματος που εμφανίζονται στο Κ.Φ 671Β είναι αυτές που ισχύουν σύμφωνα με το ΦΕΚ 992/Δ/16-10-86
Για το τμήμα Α'
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΟΤ391
Π.Ε. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ
Ο.Τ 666
Ο.Τ 665
ΒΥΖΑΝΤΙΟΥ
Λ. ΦΥΛΗΣ
Ο.Τ 672
Κ.Φ. 671 Β
ΙΑΤΡΕΙΟ
ΙΚΑ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ
Ο.Τ 671
Ο.Τ 671Α
ΔΥΝΑΣΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΩΝ
Ο.Τ 670
ΚΟΜΝΗΝΟΥ ΜΑΝ
Ο.Τ 683
Ο.Τ 681
ΙΣΙΔΩΡΟΥ
ΛΕΚΑΠΗΝΟΥ
ΙΣΑΑΚΙΟΥ
Ο.Τ 680
Ο.Τ 684
ΔΥΝΑΣΤ. ΑΓΓΕΛΩΝ
Ο.Τ 682

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

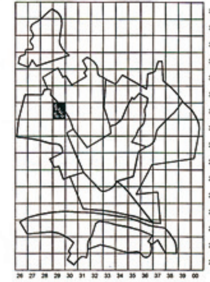
Ο.Τ.	ΤΕΛ. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
671	01	Ιωάννης Φουντόπουλος του Ευαγγέλου	Καλπακίου 12, Άνω Λιόσια
671	01	Νεκταρία Σπανού του Σπυρίδωνα	Καλπακίου 12, Άνω Λιόσια
671	02	Απόστολος Τσαμπούρης του Θεοφάνη	Β. Ηπείρου 10, Άνω Λιόσια
671Α	01	Δήμητρα Λιούτα του Αναστασίου	Κομνηνού Εμμ. 4, Άνω Λιόσια
671Α	01	Δημοσθένης Δεσίκος του Θεμιστοκλή	Κομνηνού Εμμ. 4, Άνω Λιόσια
671Β	01	Βασιλική Πηλικού του Γεωργίου	Λ. Φυλής 27, Καματερό
671Β	02	Χρήστος Τζαβέλλας του Ιωάννη	Μαραθώνος 10, Αχαρναί



ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΗΑΤΤ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- R — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- R — ΣΗΜΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ
- Α.Ζ.Β — ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑΣ ΟΔΕΥΣΗΣ
- ———— ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ———— ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- – – – – ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 117 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ... είναι το ίδιο με το ... Κατάστημα.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τοπογραφικό υπόβαθρο, το υπάρχον τοπογραφικό υπόβαθρο στην υπηρεσία, από την σύνταξη της πράξης εφαρμογής της Π.Ε. Αγ. Ιωάννη (ΦΕΚ 992/16-10-86)
2. Πίνακας φερόμενων ιδιοκτητών, όπως αυτοί εμφανίζονται έως 26/05/09 στο αρχείο δηλώσεων ιδιοκτησίας που διατηρεί η τεχνική υπηρεσία. Ενδέχεται κατά τη σύνταξη της πρότασης να έχουν αλλάξει οι ιδιοκτήτες χωρίς να έχουν υποβληθεί νέες δηλώσεις στην υπηρεσία. Περαιτέρω έλεγχος τίτλων δεν έχει πραγματοποιηθεί.
3. Η πρόταση τροποποίησης συμφωνείται στην απόφαση Δημ. Συμβουλίου με αρ. 117/11-03-09

Ο Συντάξας

Στυλιανού Αριστείδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΑΝ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
29-9-2009

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Δ/ΓΜΑ 26-8-86 ΦΕΚ. 992/Δ/16-10-86

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (προ 16-10-86)
ΠΡΟΣΩΠΟ	10Μ	7Μ
ΕΜΒΑΔΟΝ	250 Μ2	100Μ2
ΚΑΛΥΨΗ	50%	60%
ΥΨΟΣ	8.50+1.50 ΣΤΕΓΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ (ΦΕΚ.251/Δ/16-4-1998)	
Σ.Δ.	0.80	

ΔΗΜΟΣ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 11539/2009 απόφαση περί τροποποίησης του εγκ. ρυμ. σχεδίου στο ΟΤ 671Β της ΠΕ Αγ. Ιωάννη Δήμου Α. Λιοσίων
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ελευσίνα 1/2010
Ο Δ/ντής
Θ. ΔΑΛΜΑΣ
Αρχ. Μηχ. με Α' βαθμό

ΤΙΤΛΟΣ: ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ Κ.Φ 671Β ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΙΑΤΡΕΙΟ ΙΚΑ Π.Ε. ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ

ΘΕΜΑ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2009
ΤΟΥΛΟΥΠΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Τοπ. Μηχ. Προϊστ. Τμηματος Τ.Π.Ε

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΤΟΥΛΟΥΠΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1/500 ΧΡΟΝΟΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009	1
ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΔΗΜ. ΡΑΦΤΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ελευσίνα 1/2010 Θ. ΔΑΛΜΑΣ Αρχ. Μηχ. με Α' βαθμό		

Αριθμ. 766 οίκοθεν (2)

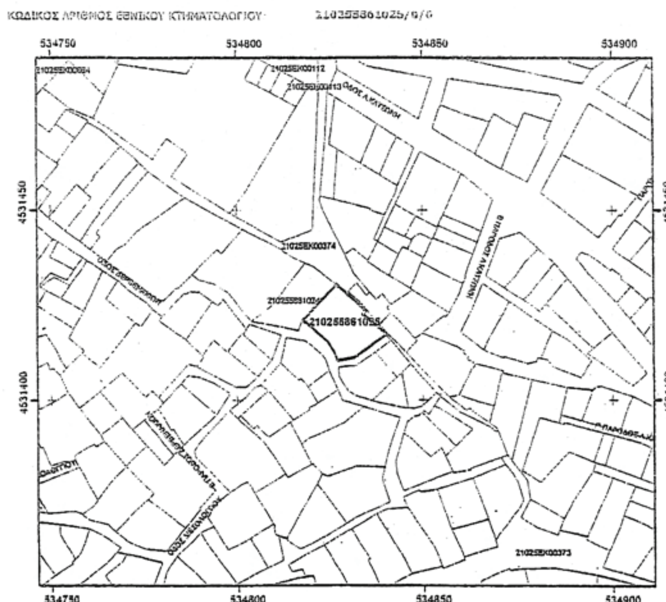
Πρόσκληση ιδιοκτητών οικοδομής που βρίσκεται στην Καβάλα επί της οδού Δερβενακίων αρ. 19, περιοχή Παναγίας Καβάλας.

Καλούνται οι ιδιοκτήτες παλαιάς ισόγειας εγκαταλελειμμένης οικίας που βρίσκεται επί της οδού Δερβενακίων αρ. 19, στη συνοικία Παναγίας, στην Καβάλα, να λάβουν γνώση της με αρ. πρωτ. 14195/27-1-10 έκθεσης επικινδύνου 3/10 που συντάχθηκε για το παραπάνω κτίσμα από υπάλληλο της Δ/νσης Πολεοδομίας Καβάλας.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ 210255861025/0/0



Ε.Δ.
1. Φ.6.7.
2. Χρον. Αρχ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Ο χάρτης έχει φωτογραφηθεί, από το πρωτότυπο σε φυσικό μέγεθος (100%)

Εισηγητής	Τμηματάρχης
Υπογρ.	Υπογρ.
Σκιπετάρη Ανυσία Πολιτικός Μηχανικός	Λαζαρίδης Ιωάννης Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 27-1-2010	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 27-1-2010

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Πολεοδομίας.

Ακριβές αντίγραφο

Βογιατζής Αναστάσιος
Μηχανολόγος Μηχανικός

Παπαδοπούλου Ηρωδιάς



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr